



Das HUB31 liegt in der Hilpertstraße 31 im Westen Darmstadts. Es ist mit dem PKW, dem Fahrrad und dem öffentlichen Nahverkehr (Buslinie K, Haltestelle: Hauptzollamt) gut erreichbar. Nahegelegen an der „Telekom-City“ und dem Hauptbahnhof, blicken wir auf eine gute Nachbarschaft wie beispielsweise zur ESA/ESOC.

## GEMEINSCHAFTSANGEBOTE

- Workshops, Events und eine Start-up-Community
- Symmetrische Glasfaseranbindung
- Druck-, Wasser- und Kaffeeplatrate
- Große Lounge mit Kücheneinrichtung
- Duschen
- Zahlreiche Partnerangebote
- Labore und Werkstätten im LAB<sup>3</sup> e.V.
- Start- und Wachstumsunterstützung aus dem Netzwerk
- (Netzwerk-) Veranstaltungen, Gründerfrühstücke und mehr...

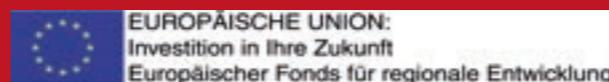
## PROJEKTINITIATOR:INNEN

Die Stadt Darmstadt und die Industrie- und Handelskammer (IHK) Rhein Main Neckar initiierten das HUB31 als Technologie- und Gründerzentrum für die Wissenschaftsstadt Darmstadt. Dabei ist das HUB31 ein übergreifender Knotenpunkt für alle Initiativen in der Digitalstadt Darmstadt, auch im Hinblick auf die umfassenden Kooperationen.

Interessiert? [info@hub31.de](mailto:info@hub31.de)  
+49 6151 5201 310 | [www.hub31.de](http://www.hub31.de)



HUB31 Technologie- und Gründerzentrum Verwaltungs-GmbH  
Hilpertstraße 31, 64295 Darmstadt  
Geschäftsführung Laura Melina Abascal y Ballester und  
Prof. Dr. Klaus-Michael Ahrend  
USt-IdNr.: DE316850897



Das Technologie- und Gründerzentrum Darmstadt wird aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung gefördert.

# HUB31

Technologie- und Gründerzentrum Darmstadt



## GROSSRAUMBÜRO

Die vollausgestatteten Arbeitsplätze sind mit Anschrift für dein Unternehmen bereits ab einem Monat anmietbar.

## WILLKOMMEN IM HUB31!

Ihr seid dabei Euer Start-up aufzubauen? Dann seid Ihr bei uns genau richtig! Wir haben unsere Flächen erweitert und bieten Euch auf zwei Stockwerken mit über 5.600 m<sup>2</sup> modern eingerichtete Büroflächen, ein Großraumbüro mit Besprechungsecken, einen Accelerator für (Vor-) Gründungsteams, Konferenz- und Meetingräume sowie angebundene Labor- und Werkstattflächen unseres Partners LAB<sup>3</sup> e.V., die Ihr für Eure innovativen Geschäftsideen nutzen könnt.

Durch unser Netzwerk bekommt Ihr Zugang zu hochkarätigen Veranstaltungen, wertvollen Partnern und werdet Teil des Start-up-Ökosystems.

Das HUB31 bietet Euch also nicht nur Räumlichkeiten, sondern auch zahlreiche Gemeinschaftsangebote und vor allem eine Möglichkeit zur Vernetzung.



## BÜROS

Die modernen Büroräume sind in verschiedenen Größen mietbar und sofort einzugsbereit.



## LOUNGE

Hier könnt Ihr Mittagessen, entspannen und netzwerken. Die Lounge ist außerdem die Heimat des geliebten Kaffeevollautomaten.



## ARBEITEN MIT KOMFORT

Wer keine Lust mehr auf die Bürostühle hat, dem bieten unsere Sofas, Sitzsäcke und Telefonzellen eine Abwechslung zum Schreibtisch.



## INNENHOF

Der Innenhof lädt zum Verweilen ein. Egal, ob zum Mittagessen, dem Kund:innengespräch oder einem gemeinsamen Feierabendgrillen.



## PROTOTYPING

Die Labore und Werkstattflächen werden vom LAB<sup>3</sup> e.V. betrieben und sind für Erfinder:innen & Tech-Gründer:innen die erste Anlaufstelle.

## BÜRORÄUME

Ihr wollt mehr Privatsphäre? Kein Problem! Euer eigener Büroraum ist vollständig möbliert (im EG), bietet ausreichend Stauraum und ist variabel in der Größe. Die Miete richtet sich nach den Quadratmetern der angemieteten Bürofläche und besteht aus Grundmiete und Nebenkostenpauschale. Eine Kautions fällt dabei nicht an. Büros können nach Verfügbarkeit flexibel gewechselt, ergänzt oder reduziert werden.

Ihr wollt kein Risiko eingehen und einen unkomplizierten Einstieg als Gründer:innenteam? Bei uns gibt es kurze Kündigungsfristen und ein All-in-One Angebot - ohne versteckte Kosten!

## GROSSRAUMBÜRO

Mit unserem Fixed Desk-Angebot für 265,00 € netto im Monat, erhaltet Ihr einen zugewiesenen Schreibtisch im Großraumbüro mit abschließbarem Sideboard, Rollcontainer und Spind. Auch hier könnt Ihr natürlich unsere Gemeinschaftsangebote nutzen.

## ACCELERATOR

Ihr sucht für den Erfolg Eures Unternehmens in der Vorgründungsphase den richtigen Multiplikator? Dann bewirbt Euch mit Eurem Team für den HUB31-Accelerator. Für drei Quartale könnt Ihr Euch bei uns weiterentwickeln sowie Investor:innen und Kund:innen gewinnen. Wir unterstützen Euch dabei!

## KONFERENZ- & MEETINGRÄUME

Start-ups und Sponsor:innen des HUB31 erhalten ein Kontingent zur Nutzung unserer Konferenz-, Meetingräume und Eventflächen. Ihr sucht auch Räumlichkeiten für Meetings, Workshops oder Eure Events? Dann spricht uns gerne an.

## WERDET SPONSOR:IN

Ihr wollt eine gesunde Wirtschaft, seht Nutzen und Chancen in innovativen Technologien von jungen Gründer:innen? Ihr möchtet Euch vernetzen und neue Partner:innen finden? Dann kommt an Board und zeigt Euer Engagement! Wir unterstützen Euch mit gemeinsamen Veranstaltungen und hoher Sichtbarkeit in der regionalen Start-up-Szene.

## LABORE UND WERKSTÄTTEN

Unser Kooperationspartner LAB<sup>3</sup> e.V. betreibt mit der LABspace-Infrastruktur das größte Erfinder:innenlabor in Hessen. Als anerkanntes Reallabor erfüllt das LAB<sup>3</sup> mit Think-Tank-Ansätzen sowie Labor- und Werkstatteinrichtungen den Zweck der Forschung und Lehre in transdisziplinärer Arbeit. In über neun Disziplinen schafft die vielfältige Community mit jungen Talenten, großen und kleinen Organisationen ein besonderes Angebot an Möglichkeiten für Menschen, Gründungen, Tech-Entwicklungen, Forschung und unserer Volkswirtschaft.

Ihr habt eine Idee?  
Macht Euren Prototypen!  
<http://LAB3.org>

